

贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目

监理周报

2021年7月5日~2021年7月11日

本周工程形象进度完成情况

本周签证情况

本周工程情况评述

本周监理工作内容

下周监理工作计划

贵州三维工程建设监理咨询有限公司

贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场

项目监理部

2021年7月9日

工程名称		贵州工业职业技术学院新校区 E1 风雨操场项目	设计单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司
建设单位		贵州工业职业技术学院	施工单位	贵州建工集团有限公司
形象进度完成情况	上周计划	<p>1. 人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 49 根，累计完成 360m，本周计划开挖深度完成 60m。新增开孔桩 4 根；</p> <p>2. 挖机 1 台开挖人防地下室楼梯基础，约 1200m³；</p> <p>3. 泥工班组砌筑 1~3 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模完成 100%；</p> <p>4. 泥工班组浇筑 1~3 轴交 A~N 轴地下室底板垫层、浇筑人防楼梯垫层完成 100%；</p> <p>5. 防水班组完成 3~10 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工完成 100%；</p> <p>6. 泥工班组完成 4~12 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑 90%；</p> <p>7. 孔桩抽芯检测单位进场施工地下室孔桩抽芯完成 100 米及孔桩洞测完成 50 根；</p> <p>8. 钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。</p>		
	实际完成	<p>1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 49 根，累计完成 360m，本周计划开挖深度完成 60m。新增开孔桩 4 根；（未完成）</p> <p>2、挖机 1 台开挖人防地下室楼梯基础，约 1200m³；（未开始）</p> <p>3、泥工班组砌筑 1~3 轴交 A~N 轴孔桩砖模、浇筑地梁垫层、砌筑地梁砖模完成 100%；（已完成）</p> <p>4、泥工班组浇筑 1~3 轴交 A~N 轴地下室底板垫层、浇筑人防楼梯垫层完成 100%；（未完成）</p> <p>5、防水班组完成 3~10 轴交 A~N 轴地下室底板防水施工完成 100%；（未完成）</p> <p>6、泥工班组完成 4~12 轴交 A~N 轴地下室底板防水保护层浇筑 90%；（未完成）</p> <p>7、孔桩抽芯检测单位进场施工地下室孔桩抽芯完成 100 米及孔桩洞测完成 50 根；（未完成）</p> <p>8、钢筋班组周五进场加工制作地梁钢筋。（受连续下雨影响未按计划执行）</p>		

	本周计划	1、人工孔桩，全部共计 84 根，预计 560 米，现开孔 51 根，累计完成 430m，本周计划开挖深度完成 60m； 2、防水班组完成地下室底板全部防水施工； 3、泥工班组完成地下室全部底板防水保护层砼浇筑； 4、孔桩抽芯检测单位计划完成地下室 6~18 轴/A~N 轴孔桩抽芯。60 根孔桩动测完成，声测完成 3 根； 5、土石方班组计划完成人防楼梯基础开挖； 6、钢筋班组加工制作地下室 12~18 轴/A~N 轴地梁钢筋，计划完成 12~18 轴/A~N 轴地梁钢筋绑扎完成 30%。		
	原因分析	受连续降雨影响多条计划未按计划完成，部分未开始进行		
监 理 工 作 内 容	例会纪要 专题报告	0 份	内容简要	/
	工程质量 签证	2 份	内容简要	人工挖孔桩见岩标高收方记录(见岩标高)
	向承包单位 下发的通知 指令	1 份	内容简要	“安全生产专项整治三年行动”定期检查记录单（第九期）
	承包单位 提出各种 方案	2 份	内容简要	1、绿色施工策划 2、施工质量策划书
	工程付款 签证	/	内容简要	/

本周工程情况评述：

一、质量方面：

- 1、地下室底板防水卷材局部起壳；
- 2、上部地梁通长钢筋接头未放置在受力区域（跨中 1/3）；
- 3、直螺纹钢筋套筒连接：丝头外露长度较大，局部存在马蹄头或弯曲头。

以上问题在过程中已口头要求施工单位进行整改。

二、进度方面：

上周受降雨影响，施工未按计划执行；

本周施工进度正常，处于受控状态

三、安全文明施工：

- 1、（临时）临边防护搭设不规范：搭设不牢固、未设置挡板；
- 2、吊机操作人员在现场未佩戴安全帽；
- 3、人工挖孔桩产生建筑垃圾未及时清理，对附近架体及施工人员构成隐患。

以上问题以“安全生产专项整治三年行动”定期检查的形式要求施工单位进行整改。

四、督促施工单位继续做好疫情防控的相关工作，并及时按上级主管部门要求组织项目从业人员进行疫苗接种工作。

五、督促施工单位落实防汛抗洪、高温施工的相关工作。

六、7月6日上午 10:00 参加设计图纸送审前交底会。

七、7月8日进场一批钢筋（规格有 10、16、25），已报验。

八、7月8日 14:00 设计单位现场处理基础孔桩设计图纸中标高存在的问题。

九、7月8日上午 09:30 组织施工单位进行“安全生产专项整治三年行动”定期检查。

本周工程情况评述包括材料、设备、人员、机械进场情况、质量情况、存在问题等。

本周监理工作小结:

- 1、督促施工单位继续做好疫情防控的相关工作，并及时按上级主管部门要求组织项目从业人员进行疫苗接种工作；
- 2、督促施工单位落实防汛抗洪、高温施工的相关工作；
- 3、7月6日上午10:00参加设计图纸送审前交底会；
- 4、7月8日进场一批钢筋（规格有10、16、25），已报验；
- 5、7月8日14:00设计单位现场处理基础孔桩设计图纸中标高存在的问题；
- 6、7月8日上午09:30组织施工单位进行“安全生产专项整治三年行动”定期检查；
- 7、加强对项目的巡视、平行检查，对关键、重要部位实施旁站监理；
- 8、继续督促施工单位做好劳动力、材料、机具的组织工作；
- 9、加强对桩基工程及基础（地梁、底板）施工的安全巡视检查，日常巡视检查施工单位现场特种作业人员持证上岗情况及临电使用情况。

下周监理工作计划:

- 1、督促施工单位及时整改“安全生产专项整治三年行动”定期检查记录单（第九期）中提出的问题；
- 2、督促施工单位编制好施工进度计划；
- 3、督促施工单位做好雨季施工的应急物资，并做好防汛抗洪、防高温施工的相关工作；
- 4、做好施工现场质量检查、验收。加强对施工现场的巡视检查，并对关键部位进行旁站；
- 5、继续向建设单位汇报施工进度情况；
- 6、继续督促施工单位同步完善内业技术资料，确保内业资料指导外业施工；
- 7、督促施工单位及时采购疫情防控物资，并按要求开展疫情防控工作。